5.3.8 INFORME DE DIRECTOR 1

INFORME EJECUTIVO DE ACTIVIDADES DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Contrato de Interventoría ICCU-218 de 2025

Objeto: *"interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental y Legal Programa Caminos Vecinales, Caminos para Quedarse Provincias de Sumapaz, Tequendama y Alto Magdalena, Departamento de Cundinamarca".*

E.C.G. INGENIERÍA S.A.S.

Fecha: 11 de mayo de 2026
Periodo: 1/04/2026 al 30/04/2026

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de interventoría No. ICCU-218 de 2025, se presenta el informe ejecutivo del Quinto mes de ejecución, correspondiente a agosto de 2025. Durante este mes, se fortalecieron los procesos de control técnico, administrativo y financiero, avanzando en la supervisión integral de las fases de caracterización vial, ensayos de laboratorio y propuestas de estabilización.

Asimismo, se consolidó la asistencia técnica y administrativa en los comités realizados en la sede del ICCU, donde se revisaron alternativas de intervención y se definieron lineamientos conjuntos para el desarrollo del proyecto "Caminos Vecinales, Caminos para Quedarse" en las provincias de Sumapaz, Tequendama y Alto Magdalena.

2. ESTADO GENERAL Y AVANCE FÍSICO

A corte del 30 abril de 2026, es decir a corte de la semana 55 el proyecto mantiene un el siguiente avance físico de obra, la cual está articulada con la siguiente ruta crítica de ejecución:

INDICADOR DE AVANCE	VALOR	ESTADO
Avance Físico Ejecutado	20.14%	
Avance Físico Programado (Reprogramado)	26.73%	
Atraso Acumulado	**-6.59%**	

Las actividades se concentraron en las Fases I (Caracterización Vial) y II (Ensayos de Laboratorio) en los municipios de Cabrera, Pandi y Tibacuy (Provincia de Sumapaz).

El presente informe detalla la gestión integral realizada durante el mes de abril de 2026. La Dirección de Interventoría ha centrado sus esfuerzos en la ejecución o fase III intensiva. El alcance de este periodo abarcó la validación de diseños de mezcla, la supervisión de la aplicación de agentes químicos estabilizantes, la resolución de conflictos logísticos en municipios con restricciones de movilidad y la estructuración jurídica de requerimientos ante el avance crítico del cronograma de obra.

2. GESTIÓN TÉCNICA Y OPERATIVA POR MUNICIPIOS

2.1. Viotá: Priorización y Concertación (Jornada del 08 de Abril) Se lideró una inspección técnica de alta intensidad en jornada extendida de 4:30 a.m. a 10:30 p.m. El recorrido total del corredor vial permitió realizar un levantamiento cartográfico preciso de los sectores críticos. Se sostuvieron reuniones con presidentes de Juntas de Acción Comunal (JAC) y líderes veredales para concertar la priorización de tramos. La jornada culminó en la Alcaldía Municipal con la firma de actas de compromiso técnico, definiendo los puntos exactos de intervención para evitar reprocesos constructivos.

2.2. Anapoima: Definición de Tramos y Control de Mezclas (9 de Abril) En las instalaciones de la Alcaldía y posterior visita a la vereda San Antonio, se definieron 1,470 metros lineales de intervención y la construcción de una alcantarilla sencilla de sección doble (doble tubo).

2.3. Anolaima: Sectorización y Rediseño (10 de Abril) Se realizó la delimitación de 2 km de intervención en la vía urbana hacia la vereda Quipile. No obstante, dada la observación de altos costos por kilómetro en el ítem de estabilización, el ICCU elevó una consulta técnica a la interventoría y contratista de obra, sugiriendo la construcción de placa huellas en puntos críticos con pendientes pronunciadas, buscando optimizar los recursos financieros del contrato.

2.4. Pandi y Cabrera: Protección de Capa Estabilizada (13 al 15 de Abril) Tras una visita con especialistas, se identificaron microfisuras por retracción y desgaste superficial en la capa estabilizada debido a la exposición directa al tráfico y clima. Se emitió una orden inmediata al contratista para proceder con el riego de imprimación y la instalación del tratamiento superficial doble. Se advirtió que no se recibirán tramos cuya superficie estabilizada presente degradación por falta de protección asfáltica oportuna.

2.5. Tibacuy: Hallazgos Críticos y Control de Calidad (28 y 30 de Abril) La inspección con especialistas ambientales y de seguridad identificó una interferencia no reportada: la instalación de redes de gas natural en el corredor vial, lo que restringe el ancho efectivo de operación. Técnicamente, se detectaron lentes de arcillas muy blandas (CBR bajo) que requieren un mejoramiento de subrasante no previsto inicialmente. El 30 de abril se realizaron cuatro (4) apliques para verificar que el material estabilizado cumpla con los espesores de diseño, encontrando variaciones que el contratista debe corregir antes de la compactación final.

Hacia finales de mes, en el sector de la vereda Bateas, la Interventoría detectó deficiencias en la granulometría de los materiales. Como medida correctiva, se ordenó el incremento en la dosificación de cemento para compensar la falta de finos y asegurar que la alternativa constructiva no comprometa la estabilidad estructural, además de lo anterior el incremento de los espesores de la capas granulares.

3. GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y COMITÉS DE ALTA DIRECCIÓN

3.1. Comité Técnico de Avance (Gobernación de Cundinamarca - 13 de Abril) Se expuso ante la Supervisión del ICCU el estado de alerta por el avance crítico de obra. Se discutió la inclusión de ítems no previstos necesarios para la funcionalidad de la vía y se gestionó la celeridad en el trámite de las actas parciales 02 y 03 para garantizar el flujo de caja del proyecto, condicionado siempre a la calidad de lo ejecutado.

3.2. Mesa de Precios y Alternativas Constructivas (20 de Abril) Se definieron los análisis de precios unitarios (APU) para cunetas de 60 cm y 1 m en concreto de 3000 PSI espesor 12 centímetros. Ante las dificultades de transporte de concreto premezclado a zonas rurales, la Interventoría propuso y evaluó la alternativa de cunetas prefabricadas, solicitando al contratista un estudio de costos y logística para su implementación inmediata.

3.3. Comité de Obra y Gestión de Pagos (ICCU - 24 de Abril) En sesión de 4 horas, se dio viabilidad a las órdenes de anticipo 10 y 11. La Dirección de Interventoría fue enfática en que la aprobación de estos recursos está supeditada a la entrega del plan de choque para recuperar el tiempo perdido en los municipios donde el avance físico es nulo y muy bajo.

4. COMPONENTE SOCIAL, AMBIENTAL Y SST

Se destaca la actualización del PAGA Social y la realización de visitas técnicas en los nuevos tramos de Anapoima y Anolaima. La Interventoría ha exigido al contratista la dotación completa del personal operativo y el uso estricto de la imagen institucional del ICCU. En cuanto a logística propia, se recomienda a la Gerencia de ECG el traslado de la base operativa de El Boquerón hacia Melgar o Ricaurte para mitigar los altos costos de alojamiento y mejorar los tiempos de respuesta en los frentes del Alto Magdalena.

5. CONCLUSIONES Y ACCIONES SANCIONATORIAS

El mes de abril cierra con una ejecución técnica aceptable en Cabrera y Pandi, pero con una gestión administrativa deficiente por parte del Consorcio VICGER 2021 en los demás frentes. Esta Dirección ha iniciado la recopilación de material probatorio para el proceso sancionatorio bajo el Art. 86 de la Ley 1474 de 2011, debido a:

1. Incumplimiento sistemático de la programación de maquinaria.
2. Inconsistencias en la trazabilidad de fuentes de materiales.
3. Demora en la entrega de informes de personal y pagos de seguridad social.

REGISTRO FOTOGRÁFICO.

	
Fecha: 08 de abril/ Viotá	Fecha:08 de abril/ Viotá

	
Fecha: 08 de abril/ Viotá	Fecha:08 de abril Viotá
	
Fecha: 09 de abril/ Anapoima	Fecha:10 abril/ Anolaima
	
Fecha: 13 de abril/ Gobernación Cund.	Fecha: 13 de abril/ Gobernación Cund.

	
Fecha: 28 de abril/ Tibacuy.	Fecha:30 de abril/ Tibacuy

Elaboró:

CARLOS ANDRÉS CHAPARRO PULIDO.
Director de Interventoría Contrato No. ICCU-218 de 2025
E.G.C. INGENIERÍA S.A.S.